

Klage i henhold til naturbeskyttelsesloven § 15:

Naturklagenævnet
C/O Pærekøbing Amt
Amtsgården 1
1234 Pærekøbing

Klage over dispensation fra naturbeskyttelsesloven § 15 til udstykning og bebyggelse på Pærevej, Pærekøbing (matr.nr. 1a og 2b Pæregårde, Pæresogn). (Amtets journal nr. 8-12-3-321-4-45)

Amtet har dispenseret til, at en husrække udenfor strandbeskyttelseslinjen forlænges med en randbebyggelse på tre grunde til helårsbebyggelse inden for strandbeskyttelseslinjen. DN finder, at opførelsen af tre helårshuse på et areal indenfor strandbeskyttelseslinjen samt i forlængelse af den eksisterende bebyggelse, er i strid med formålet med beskyttelsen af det åbne landskab langs Pærekøbing Fjord.

Pærekøbing Kommune fremlagde i 2003 en lokalplan for bebyggelse af netop dette areal beliggende indenfor strandbeskyttelseslinjen. En vedtagelse af lokalplanforslaget forudsatte ophævelse af strandbeskyttelseslinjen. Lokalplanforslaget bortfaldt, idet Skov- og Naturstyrelsen gjorde indsigelse imod at ophæve strandbeskyttelseslinjen. Pærekøbing Kommune indbragte Skov- og Naturstyrelsens afgørelse for miljøministeren, der fastholdt Skov- og Naturstyrelsens afgørelse. Kopi af ministerens afgørelse er vedlagt som bilag. Som det fremgår af ministerens skrivelse, ligger de tre grunde ikke indenfor de områder, hvor der kan være tale om - efter en nøjere planlægning - at gå ind for ophævelse af strandbeskyttelseslinjen. Ministeren har til gengæld peget på, at dette kunne være tilfældet bag den eksisterende husrække, der ligger som et "hul" i strandbeskyttelsesområdet.

DN finder, at opførelsen af tre helårshuse på et areal indenfor strandbeskyttelseslinjen samt i forlængelse af den eksisterende bebyggelse er i strid med formålet med beskyttelsen af det åbne landskab langs Pærekøbing Fjord. Der findes endvidere ikke godtgjort nogen helt særlige forhold, der kan begrunde en dispensation. Tværtimod vil en yderligere randbebyggelse give en særdeles uheldig præcedens.

Naturklagenævnet har i en lignende sag (afgørelse af 11.1.1996, j nr. 12/345-0006) og i den generelle administration af strandbeskyttelseslinjen, udvist en særdeles restriktiv praksis desangående.

På baggrund af ovenstående skal DN anmode Naturklagenævnet om at ændre Pærekøbing Amts dispensation til et afslag.

Med venlig hilsen

Danmarks Naturfredningsforening
LK-Pærekøbing